

## **SUMÁRIO - Estabilidade da Encosta Morada dos Palmares**

- 1. Apresentação**
- 2. Mapa de situação**
- 3. Resumo do Orçamento**
- 4. Planilha Orçamentária**
- 5. Curva ABC e Itens de Maior Relevância**
- 6. Memória de Cálculo**
- 7. Composições de Preços Unitários**
- 8. Demonstrativo de BDI , Encargos sociais e Diretrizes do Acordão do TCU, para Administração Local e BDI**
- 9. Cronograma Físico Financeiro**
- 10. Especificações**
- 11. Anexos**
  - 11.1 - Quadro Resumo e Linear de Ocorrência de DMT**
  - 11.2 - Croqui de DMT's**
  - 11.3 - Cotações**
  - 11.4 - Lista de Materiais dos Projetistas**
- 12. Parecer Técnico de Parcelas de Maior Relevância**
- 13. Declaração do Orçamentista**
- 14. Declaração dos Preços**
- 15. Declaração do BDI**
- 16. Declaração da Administração Local**
- 17. Declaração de destinação de Material de Bota-Fora**

**8. Demonstrativo de BDI , Encargos sociais e Diretrizes do Acórdão do TCU, para Administração Local e BDI**



Handwritten signature and stamp, likely indicating approval or certification.

Nº TC/CR	PROPONENTE / TOMADOR
----------	----------------------

OBJETO
Encosta da Morada dos Palmares

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios	SIM

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,50%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	OK	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	OK	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	OK	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	OK	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	OK	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	OK	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%	OK	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,88%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>29,07%</b>	<b>OK</b>			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 2,5%.
---

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.
---

Observações:

Local

Data

Responsável Técnico  
**Nome:** Victor Leonardo Acioli Barros  
**Título:** Engenheiro Civil  
**CREA/CAU:** 0210384751  
**ART/RRT:**

Responsável Tomador  
**Nome:**  
**Cargo:**

Nº TC/CR	PROPONENTE / TOMADOR
----------	----------------------

OBJETO
Encosta da Morada dos Palmares

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras)	

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,45%	OK	1,50%	3,45%	4,49%
Seguro e Garantia	SG	0,48%	OK	0,30%	0,48%	0,82%
Risco	R	0,85%	OK	0,56%	0,85%	0,89%
Despesas Financeiras	DF	0,85%	OK	0,85%	0,85%	1,11%
Lucro	L	5,11%	OK	3,50%	5,11%	6,22%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	OK	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%	OK	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	15,28%	OK	11,10%	14,02%	16,80%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>15,28%</b>	<b>OK</b>			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Local

Data

Responsável Técnico  
**Nome:** Victor Leonardo Acioli Barros  
**Título:** Engenheiro Civil  
**CREA/CAU:** 0210384751  
**ART/RRT:**

Responsável Tomador  
**Nome:**  
**Cargo:**

## Apêndice 2 – Encargos Sociais – Alagoas



## ALAGOAS

VIGÊNCIA A PARTIR DE 10/2021

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,05%	Não incide	18,05%	Não incide
B2	Feriados	4,68%	Não incide	4,68%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,89%	8,33%	10,89%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,84%	Não incide	1,84%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,33%	6,38%	8,33%	6,38%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	45,58%	16,09%	45,58%	16,09%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,73%	3,62%	4,73%	3,62%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	5,00%	3,83%	5,00%	3,83%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,60%	2,76%	3,60%	2,76%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,30%	0,40%	0,30%
C	Total	13,84%	10,60%	13,84%	10,60%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,66%	2,70%	16,77%	5,92%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,30%	0,42%	0,32%
D	Total	8,06%	3,00%	17,19%	6,24%
TOTAL(A+B+C+D)		84,28%	46,49%	113,41%	69,73%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

## 9. Cronograma Físico-Financeiro

		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO											
		OBRA:	Contenção, Estabilidade e Drenagem do Morada dos Palmares Rev.02 - FINAL					DATA : 24/06/2022		L.S. Hora: 84,28%			
		DESCRIÇÃO:	Obras de Estabilidade de Taludes e Contenção					BDI : 29,07%		L.S. Mês: 46,49%			
		LOCAL:	Conjunto Morada dos Palmares					FONTE		VERSÃO			REF.
		CLIENTE:	SEMINFRA					SINAPI		2022/06 COM DESONERAÇÃO			07/2022
		UNIDADES:	1216.88M2					Composição		PRÓPRIA			
		VALOR POR UNIDADE:	R\$ 5.856,05										
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	Total parcela		
1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	6.051,92	50,00%							50,00%	100,00' %		
			3.025,96							3.025,96	6.051,92		
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	337.019,32	9,06%	13,98%	15,55%	18,21%	18,36%	14,79%	8,72%	1,33%	100,00' %		
			30.533,95	47.115,30	52.406,50	61.371,22	61.876,75	49.845,16	29.388,08	4.482,36	337.019,32		
3	CANTEIRO DE OBRA	206.663,16	44,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	100,00' %		
			90.931,79	16.533,05	16.533,05	16.533,05	16.533,05	16.533,05	16.533,05	16.533,07	206.663,16		
4	SERVIÇOS PRELIMINARES	377.408,90	75,00%	25,00%							100,00' %		
			283.056,68	94.352,22							377.408,90		
5	TERRAPLENAGEM	2.496.640,82	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%			100,00' %		
			249.664,08	499.328,16	499.328,16	499.328,16	499.328,16	249.664,10			2.496.640,82		
6	ESTABILIDADE DA ENCOSTA	3.371.057,46		10,00%	15,00%	20,00%	20,00%	15,00%	10,00%	10,00%	100,00' %		
				337.105,75	505.658,62	674.211,49	674.211,49	505.658,62	337.105,75	337.105,74	3.371.057,46		
7	DRENAGEM	206.997,04			10,00%	15,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%	100,00' %		
					20.699,70	31.049,56	41.399,41	41.399,41	41.399,41	31.049,55	206.997,04		
8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	104.813,92	10,00%	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	15,00%	10,00%	100,00' %		
			10.481,39	10.481,39	15.722,09	15.722,09	15.722,09	10.481,39	15.722,09	10.481,39	104.813,92		
9	SERVIÇOS FINAIS	19.455,58								100,00%	100,00' %		
										19.455,58	19.455,58		
7.126.108,12			667.693,85	1.004.915,87	1.110.348,12	1.298.215,57	1.309.070,95	873.581,73	440.148,38	422.133,65	7.126.108,12		
			667.693,85	1.672.609,72	2.782.957,84	4.081.173,41	5.390.244,36	6.263.826,09	6.703.974,47	7.126.108,12			

  
 Victor Leonardo Acioli Barros  
 Engenheiro Civil  
 CREA Reg. Nac. Nº 0210384751